

Kaufangebot

Ferdinand-Freiligrath-Straße 12, Erdgeschoss Mitte, 01454 Radeberg | 3 Zi. | 108 m²



Ansicht Gebäuderückseite

Beschreibung

Diese 3-Raum-Wohnung befindet sich in ruhiger Lage im Süden Radebergs. Die Wohnungseigentumsanlage besteht aus 8 Wohnungen.

Die Wohnung wurde 1998 komplett modernisiert. Das Tageslichtbad ist mit einer Badewanne, einer Dusche, einem Waschbecken und dem WC ausgestattet. In der Küche ist ein E-Herd-Anschluss vorhanden. Über die Küche gelangt man zu dem zur Wohnung gehörenden Balkon. Zudem gehört ein Kellerabteil zur Wohnung und der vorhandene Dachboden steht zum Trocknen der Wäsche zur Verfügung.

Die Wohnung ist derzeit vermietet.

Ausstattung

Balkon / Loggia	Tageslichtbad	Badewanne
Dusche	E-Herd Anschluss	Kellerabteil
Trockenraum	Garage/Stellplatz	

Eigentümer: Wohnbau Radeberg

Grundbuchblatt Nr.: 6279, Grundbuch von Radeberg, Wohnung Nr. 2

Flurstück Nr.: 1730/3, Gemarkung Radeberg

Grundrisse



Grundriss



Objekt-ID: WBR6536

Adresse

Ferdinand-Freiligrath-Straße 12
01454 Radeberg



Objektdaten

Wohnfläche	ca. 108,00 m ²
Heizfläche	ca. 107,50 m ²
Baujahr	1918
Modernisierung/Sanierung	1998
Objektzustand	gepflegt
Etage	Erdgeschoss
Größe	3 Zimmer
Heizungsart	Fernwärme

Kostenaufstellung

Hausgeld p.M.:	529,00 €
Kaufpreis:	169.500,00 €

Energieausweis

Ausweistyp	Verbrauchsausweis
Kennwert	124kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	D

Kontakt / Ansprechpartner

Frau Jahns	
Telefon	+49 3528 4834-19
Email	jahns@wohnbau-radeberg.com

Grundriss



Grundriss