

Vermietungsangebot

Ferd.-Freil.-Straße 17, 01454 Radeberg, 1. Obergeschoss, Haus Clara, WE 103 | 2 Zi. | 44 m²



Gebäudeansicht

Beschreibung

- 2-Raum-Wohnung im Grünen
- Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, öffentlicher Nahverkehr und Kindereinrichtungen sind fußläufig erreichbar
- kostenlose Stellplätze im Grundstück
- Wohnung befindet sich in einer Wohnanlage der Betreuten Wohnform. Es ist vom Mieter ein Betreuungsvertrag mit dem Betreuungsträger der Anlage, der Volkssolidarität Elbtalkreis e.G abzuschließen.

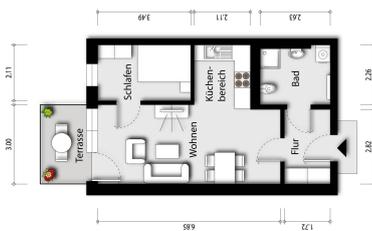
Ausstattung

E-Herd Anschluss	Kellerabteil	Trockenraum
Personenaufzug	stufenloser Zugang	Balkon/Terrasse
VDSL Internet	ebenerdige Dusche	

Vermietung ab 01.02.2025 möglich.

Dieses Wohnungsangebot beinhaltet die Übergabe der Wohnung mit Tapetenbelag und Anstrich.

Grundrisse

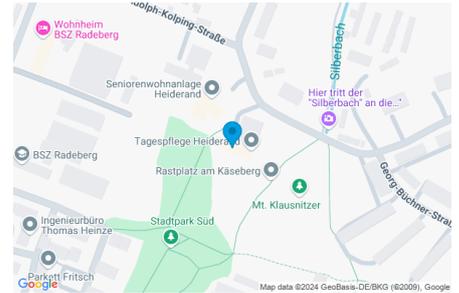


Grundriss (Möbel nur Einrichtungsbeispiel, WE wird ohne Möbel vermietet)

Objekt-ID: WBR6701

Adresse

Ferdinand-Freiligrath-Straße 17
01454 Radeberg



Objektdaten

Wohnfläche	ca. 44,00 m ²
Heizfläche	ca. 42,00 m ²
Baujahr	1996
Objektzustand	gepflegt
Etage	1. Obergeschoss
Größe	2 Zimmer
Heizungsart	Fernwärme

Kostenaufstellung pro Monat

Grundmiete zzgl. NK	360,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Heizungs- / Warmwasserkosten	80,00 €
Gesamtmiете:	540,00 €
Kaution:	1.080,00 €

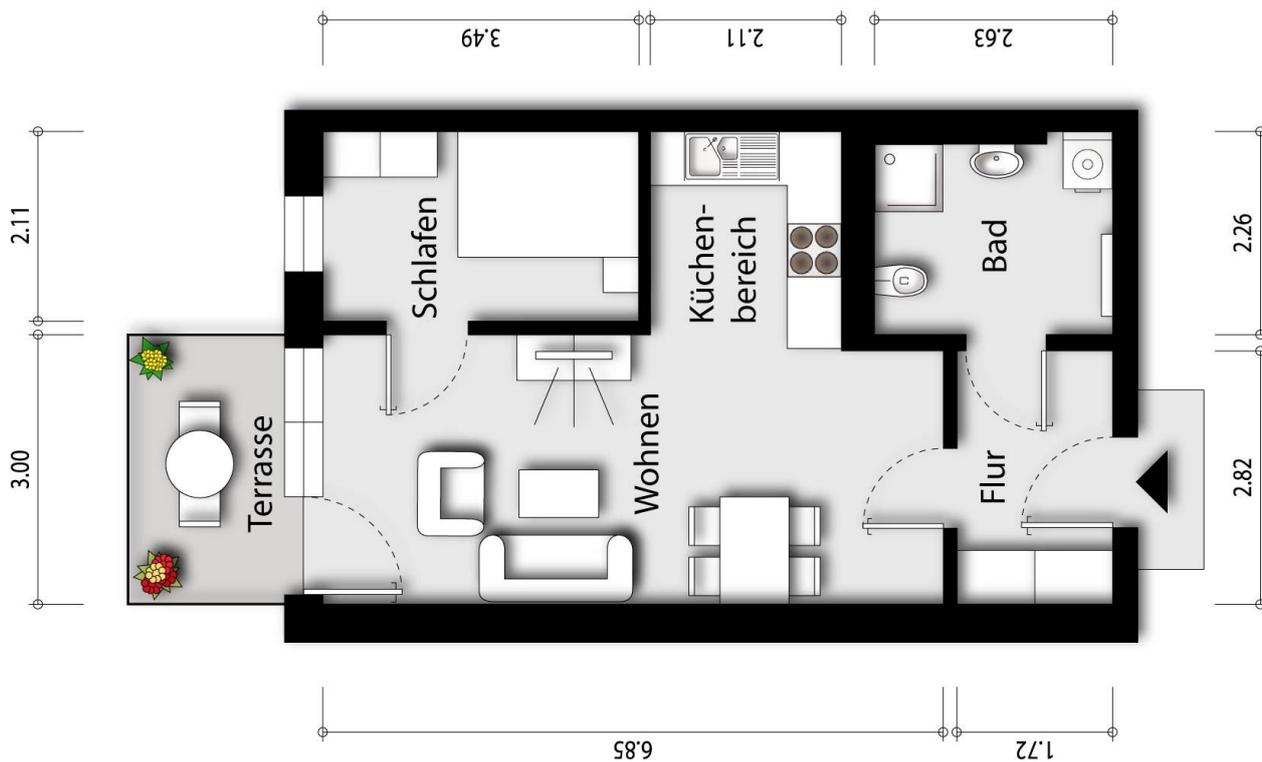
Energieausweis

Ausweistyp	Verbrauchsausweis
Kennwert	90,3kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	C

Kontakt / Ansprechpartner

Frau Jahns	
Telefon	+49 3528 4834-19
Email	jahns@wohnbau-radeberg.com

Grundriss



Grundriss (Möbel nur Einrichtungsbeispiel, WE wird ohne Möbel vermietet)