

## Kaufangebot

# Gewerbegrundstück für FeWo im Baugebiet „Am Sandberg“ in Radeberg | 725 m<sup>2</sup>



Lageplan

## Beschreibung

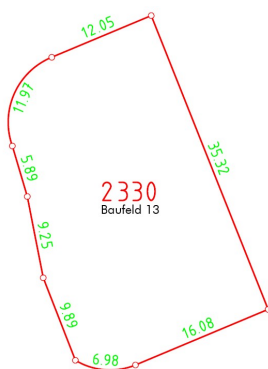
- Baubeginn ab sofort möglich
- gültiger B-Plan für dieses Gebiet vorhanden
- Art der baulichen Nutzung: urbanes Gebiet nach § 6a BauNVO vorgeschrieben (Gebäude mit Ferienwohnungen)
- ausschließlich gewerbliche Nutzung möglich
- verkehrsgünstige Lage im Norden von Radeberg, gut ausgebaute Infrastruktur
- gute Verkehrsanbindung zur Autobahn und der Landeshauptstadt Dresden
- vorzugsweise für die Bebauung mit Ferienwohnungen geeignet

Sollte dieses Gewerbegrundstück Ihr Interesse geweckt haben, so reichen Sie uns bitte einen vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Kaufantrag in Schriftform ein. Das entsprechende Formular finden Sie auf unserer Homepage in der Rubrik Service.

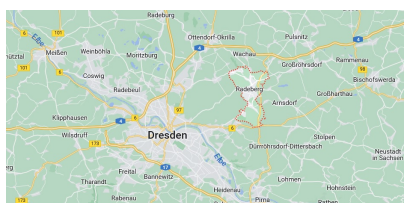
## Ausstattung

Zum Baugrundstück gehört 1/6 Anteil an der Stichstraße XXII (Flurstück 2350, Gemarkung Radeberg, Größe: 184 m<sup>2</sup>)

## Grundrisse



Baufeld 13



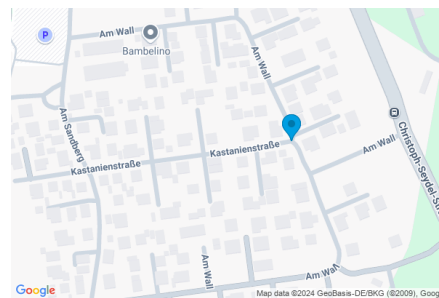
Karte



Objekt-ID: WBR2784

## Adresse

Am Wall  
01454 Radeberg



## Objektdaten

Grundstücksfläche ca. 725,00 m<sup>2</sup>

Flurstück 2330

Gemarkung Radeberg

Erschlossen mit Trink-, Schmutz- und Regenwasser, Strom, Telekom (Glasfaserkabel), Gas

## Kostenaufstellung

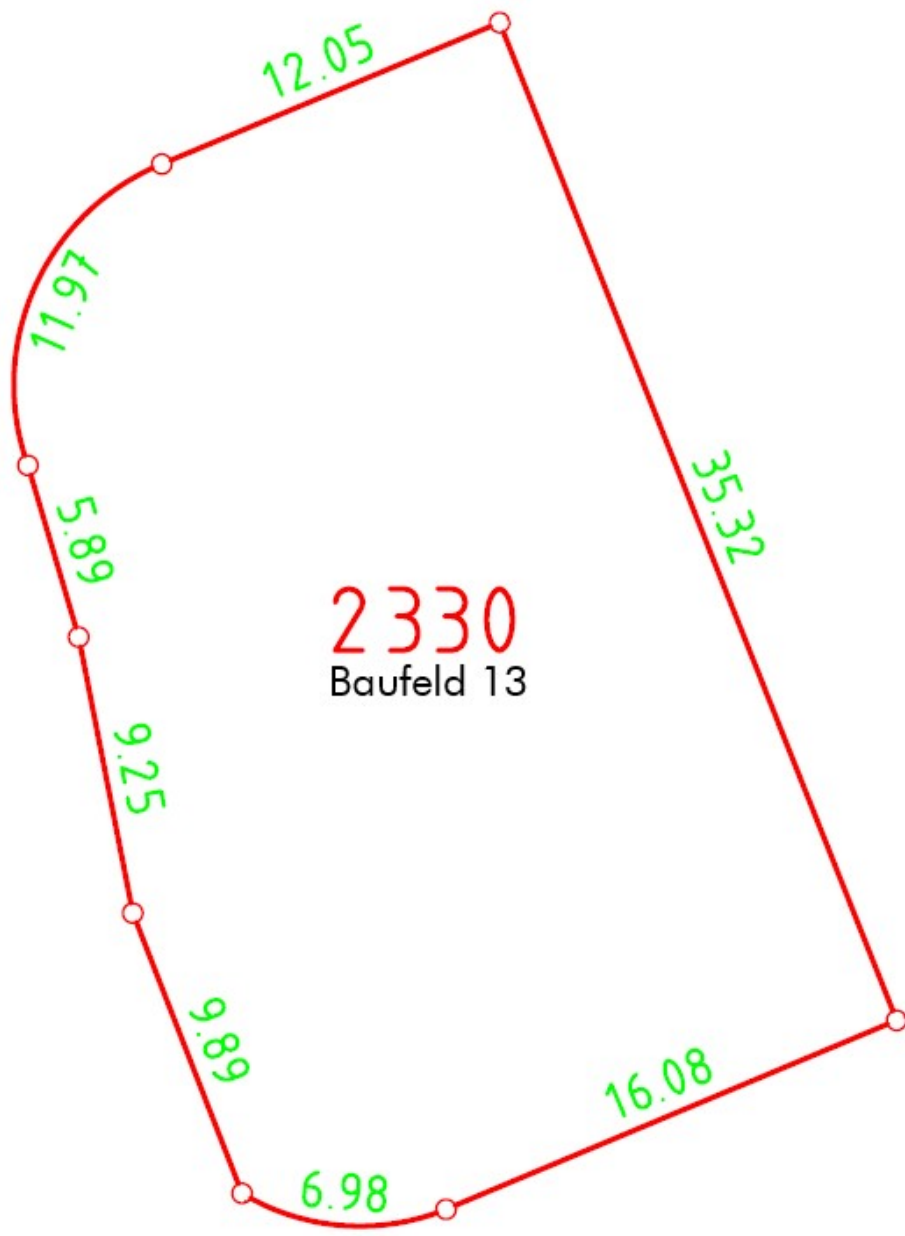
Kaufpreis: 181.250,00 €

## Kontakt / Ansprechpartner

Frau Jahns

Telefon +49 3528 4834-19

Email jahns@wohnbau-radeberg.com



Baufeld 13



Karte