

Vermietungsangebot

Heidestraße 124, 01454 Radeberg, 4. OG rechts | 2 Zi. | 45 m²



Gebäuderückseite

Beschreibung

- 2-Raum-Wohnung in verkehrsgünstiger Wohnlage
- wenige Gehminuten bis zur Dresdner Heide
- Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, öffentlicher Nahverkehr und Kindereinrichtungen sind fußläufig gut erreichbar
- kostenlose Stellplätze im Grundstück

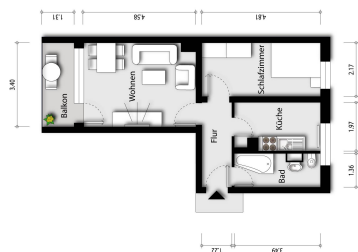
Ausstattung

Balkon / Loggia	Tageslichtbad	Badewanne
E-Herd Anschluss	Kellerabteil	Trockenraum

Vermietung **ab 01.12.2025** möglich.

Dieses Wohnungsangebot beinhaltet die Übergabe der Wohnung mit Tapetenbelag und Anstrich.

Grundrisse



Grundriss (Einrichtungsgegenstände kein Vertragsbestandteil)



Objekt-ID: WBR4909

Adresse

Heidestraße 124
01454 Radeberg



Objektdaten

Wohnfläche	ca. 45,00 m²
Heizfläche	ca. 43,00 m²
Baujahr	1969
Modernisierung/Sanierung	2008
Objektzustand	gepflegt
Etage	4. Obergeschoss
Größe	2 Zimmer
Heizungsart	Fernwärme

Kostenaufstellung pro Monat

Grundmiete zzgl. NK	315,00 €
Nebenkosten:	70,00 €
Heizungs- / Warmwasserkosten	80,00 €
Gesamtmiете:	465,00 €
Kautіon:	700,00 €

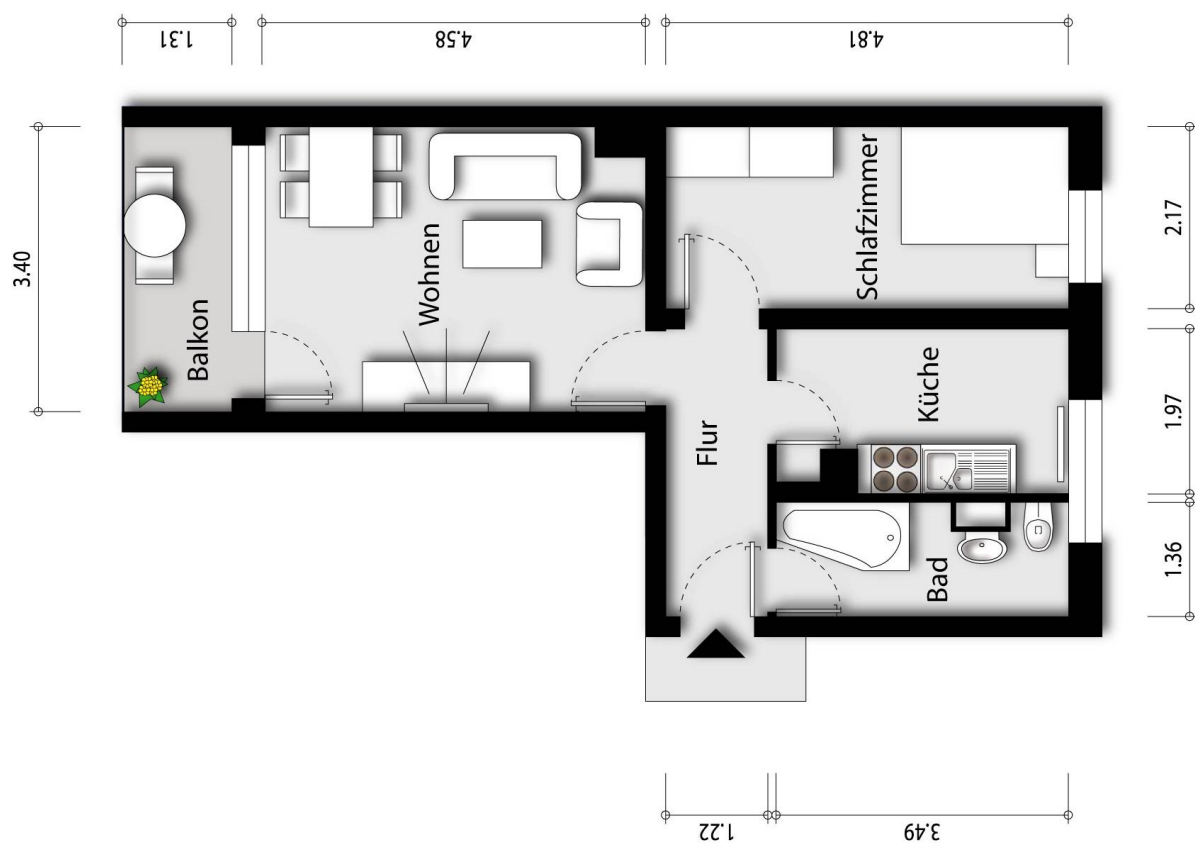
Energieausweis

Ausweistyp	Verbrauchsausweis
Kennwert	78,7kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse:	C

Kontakt / Ansprechpartner

Frau Jahns	
Telefon	+49 3528 4834-19
Email	jahns@wohnbau-radeberg.com

Grundriss



Grundriss (Einrichtungsgegenstände kein Vertragsbestandteil)