

Vermietungsangebot

Juri-Gagarin-Straße 22, 01454 Radeberg, EG rechts | 2 Zi. | 50.63 m²



Gebäudeansicht

Beschreibung

- wenige Gehminuten bis zur Dresdner Heide
- Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, öffentlicher Nahverkehr und Kindereinrichtungen sind fußläufig gut erreichbar
- kostenlose Stellplätze im Grundstück

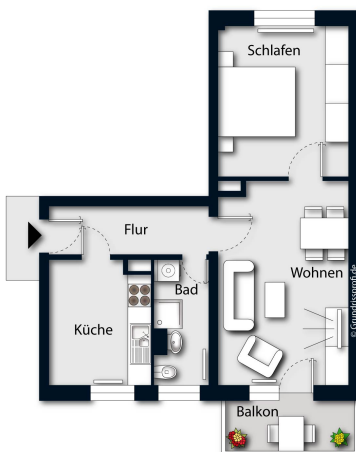
Ausstattung

Balkon / Loggia	Tageslichtbad	Dusche
E-Herd Anschluss	Kellerabteil	Trockenraum

Vermietung nach Absprache möglich.

Dieses Wohnungsangebot beinhaltet die Übergabe der Wohnung mit Tapetenbelag und Anstrich.

Grundrisse



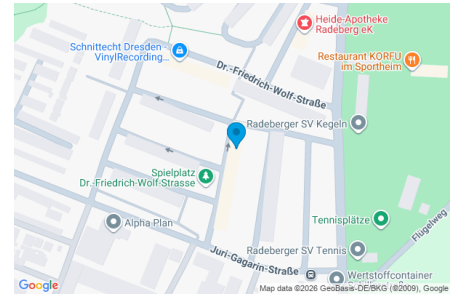
Grundrissbeispiel (Einrichtung nicht Vertragsbestandteil)



Objekt-ID: WBR7357

Adresse

Juri-Gagarin-Straße 22
01454 Radeberg



Objektdaten

Wohnfläche	ca. 50,63 m ²
Heizfläche	ca. 48,00 m ²
Baujahr	1967
Objektzustand	modernisiert
Etage	Erdgeschoss
Größe	2 Zimmer
Heizungsart	Fernwärme

Kostenaufstellung pro Monat

Grundmiete zzgl. NK	365,00 €
Nebenkosten:	95,00 €
Heizungs- / Warmwasserkosten	100,00 €
Gesamtmiete:	560,00 €
Kaution:	1.095,00 €

Energieausweis

Ausweistyp	Verbrauchsausweis
Kennwert	81,4kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	C

Kontakt / Ansprechpartner

Frau Gericke	
Telefon	+49 3528 4834-19
Email	gericke@wohnbau-radeberg.com

Grundriss



Grundrissbeispiel (Einrichtung nicht Vertragsbestandteil)